

Protokoll Arbeitskreis

Dorferneuerung Gollmuthhausen



Ort: Zoom Meeting
Beginn: 19.45 Uhr

Datum: 25.05.2021
Ende: 21.10 Uhr

Teilnehmer: (17 Personen)

Martin Sünneemann, Stefan Behr, Carmen Behr, Johannes Weiß, Martin Härter; Werner Härter, Renate Petrenko, Marcel Hesselbach, Detlef Deutsch, Rudi Übelacker, Conny Obst, Markus Werner, Theresa Werner, Warmuth, Frau Geißler, Michael Hey, Ute Lenz-Other

Begrüßung des Arbeitskreises durch Frau Geißler und den Sprecher Herrn Sünneemann

Themen: **Wohnangebot, Bausubstanz und Innenentwicklung,**
Spielplatz, (Nutz-) Gärten an den Ortsrändern

Wohnangebot, Bausubstanz und Innenentwicklung

- Sieben Leerstände im Ort, hoher Altersdurchschnitt
 - Wie sieht es in 10 Jahren mit der Einwohnerzahl aus, wenn der Zuwachs so gering bleibt
 - Oft Doppelnutzung von Zufahrten und Höfen
 - Straße grenzt unmittelbar an Wohnhäuser an, kaum Gehwege
 - Viele Nebengebäude wie z. B. Scheunen vorhanden
 - Ein freier Bauplatz vorhanden
 - Kaum bis kein Mietangebot für Wohnraum
-
- Ursache für die Leerstände finden
 - Eigentümer von Leerständen und Personen mit hohem Alter ansprechen, was in Zukunft mit den Gebäuden passieren soll - Verkauf oder Eigennutzung
 - Evtl. Konzept zur Vermittlung der Leerstände entwickeln (siehe „Hofheimer Allianz“)
 - Verschönerung des Ortsbildes
 - Nach Möglichkeit Infrastruktur des Ortes verbessern
 - Neue Vereinsangebote schaffen und/oder vorhandene besser bewerben um u.a. die Zukunft der Vereine zu sichern und die Dorfgemeinschaft zu beleben

Innenentwicklung = Nachhaltig bauen, bestehendes wieder nutzbar machen, Ortskerne beleben

- Attraktive Förderung, Beratung, Neuvermessung bei unklarem Grenzverlauf u.v.m. durch die Teilnahme am Förderprogramm „Innen statt Außen“ möglich
- Abwanderung in Neubaugebiete sollen so vermieden werden

Spielplatz

- Am Ortsrand in verkehrsberuhigter Lage
 - Wichtiger Bestandteil für den Ort und für Kinder, Eltern und Großeltern zur Freizeitgestaltung
 - Spielgeräte ab einem Alter von 11 Jahren eher uninteressant
 - Für Kinder gestaltet sich der Weg zum Spielplatz sehr schwierig, da Fußwege fehlen
 - Standort des Spielplatzes wurde ideal
-
- Anschaffung einer Seilbahn ist vom Gemeinderat bereits beschlossen
 - Rastmöglichkeit und Ausflugsziel für Radfahrer und Familien
 - Schaffen eines Fußwegs/Verbindungswegs um von der Straße an der Milz sicher zum Spielplatz zu gelangen
 - Zusätzliche Spielgeräte an einem anderen Ort noch mit Integrieren z.B. eine Schaukel

(Nutz-) Gärten an den Ortsrändern

- Werden nur gering genutzt
 - Durch die teilweise starke Verwilderung kaum mehr als Garten erkennbar
 - Viele Junge Erwachsene gehen wieder in Richtung Selbstversorger oder möchten sich im Gärtnern probieren doch ein geeigneter Platz fehlt
 - Meist unklar wem die Gärten gehören, da die Grundstücke oftmals an Wohnhäuser gekoppelt sind
-
- Gärten sind ein wichtiger Bestandteil für die Dorfkultur
 - Gespräche über den Gartenzaun fördern ein aktives Dorfleben und man bleibt in Kontakt
 - Erkundigen ob ungenutzte Gärten zum Kauf oder zur Pacht angeboten werden

Sonstiges:

- Verschönerung des Dorfplatzes in eigen Regie
- Jeder kann an der Aktion mitwirken
- Planung wird noch besprochen
- Kostenübernahme durch die Gemeinde

Verabschiedung durch Frau Geißler und dem Sprecher Herrn Sünemann

Nächste Treffen: (2 Treffen)

- 1. Ort u. Zeit:** Samstag den 29.05.2021 am Schützenhaus
(Mit Abstand und unter Einhaltung der aktuellen Hygieneregeln)
- Thema:** Alte Schule

- 2.** **Ort u. Zeit:** Gollmuthhausen im Juni
(Datum, Uhrzeit, Treffpunkt und einzuhaltende Hygieneregeln
werden noch bekannt gegeben)
- Thema:** Rundgang durchs Dorf
Hierbei werden die Themen, die bereits online besprochenen wurden, vor Ort
thematisiert

Protokoll: Theresa Werner